

บทที่ 4

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

จากมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดแอสปาย อีสราภพ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) ดำเนินการโดย บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตามมาตรการฯ เห็นชอบของโครงการได้ระบุให้โครงการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ได้แก่ คุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทิ้ง ทั้งนี้เจ้าของโครงการดำเนินการจัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง ระหว่างเดือนกันยายน ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2567 ซึ่งมีขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมดัง ตารางที่ 4-1

ตารางที่ 4-1 ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

สถานีตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด
พื้นที่โครงการ	- ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน	รื้อถอน (เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง)
	- ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน	
	- ระดับเสียงทั่วไปและเสียงรบกวน	รื้อถอน (สัปดาห์ละ 1 วัน)
	- คุณภาพน้ำทิ้ง	รื้อถอน (เดือนละ 1 ครั้ง)
บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่ง อยู่นอกกำแพงกันเสียง	- ระดับเสียงทั่วไปและเสียงรบกวน	รื้อถอน (สัปดาห์ละ 1 วัน)
พื้นที่โครงการ	- ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน	เสาเข็มฐานราก (ทุกวัน)
	- ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน	โครงสร้าง (เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง)
	- ความเร็วลมและทิศทางลม	โครงสร้าง (เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง)
	- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์	เสาเข็มฐานราก และ
	- ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์,	โครงสร้าง (เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง)
	- ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์,	
	- ก๊าซไฮโดรคาร์บอน	
	- ระดับเสียงทั่วไปและเสียงรบกวน	เสาเข็มฐานราก (ทุกวัน) โครงสร้าง (สัปดาห์ละ 1 วัน)
พื้นที่โครงการ	- ความสั่นสะเทือน	เสาเข็มฐานราก (ทุกวัน)
	- คุณภาพน้ำทิ้ง	เดือนละ 1 ครั้ง
		ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่ง อยู่นอกกำแพงกันเสียง	- ระดับเสียงทั่วไปและเสียงรบกวน	เสาเข็มฐานราก (ทุกวัน) โครงสร้าง (สัปดาห์ละ 1 วัน)



โครงการอาคารชุดแอสปาย อีสราฟाप สดชื่น (Aspire Itsaraphap Station) (ระยะรื้อถอน/ระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเซีย น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 4-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอน) โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟाप สดชื่น (Aspire Itsaraphap Station)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<p>1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p> <p>- รื้อโดยรอบโครงการ</p> <p>- ประสัมพันธ์ข่าวสารข้อมูลโครงการ</p> <p>พบปะชุมชนและศึกษาปัญหาอุปสรรคในการดำเนินโครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับคนภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียง และพื้นที่โดยรอบเป็นประจำ และให้ข้อ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ และวิศวกรรมควบคุมงานของบริษัท วิศวกรที่ปรึกษาควบคุมการรื้อถอน ซึ่ง สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง หากมีการ เปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้ง ชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้ พักอาศัยโดยรอบพื้นที่ เพื่อให้สามารถ ติดต่อได้อย่างสะดวก</p>	<p>- พื้นที่รื้อถอน</p> <p>- บริเวณพื้นที่รื้อถอน</p> <p>- บริเวณพื้นที่ภายในชุมชน ใกล้เคียง และโดยรอบ</p>	<p>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน</p> <p>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>	<p>โครงการจัดให้มีรั้วชั่วคราว (Metal Sheet) ตลอดแนวเขตที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการ ก่อนเริ่มทำกิจกรรมโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ ตัวแทนจากโครงการ ควบคุมการรื้อถอน และผู้รับเหมา เข้าไปประชาสัมพันธ์แผนงาน ขั้นตอนการรื้อถอน ระยะเวลา และมีการแจ้งล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 15 วัน พร้อมแจ้งชื่อและ หมายเลขโทรศัพท์ผู้รับผิดชอบที่สามารถ ติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง</p>	<p>-</p> <p>-</p>



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข
1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - ช่องทางการติดต่อสื่อสาร เพื่อให้ชุมชนแจ้งรับเรื่องร้องเรียน กรณีได้รับผลกระทบจากการดำเนินการโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่รื้อถอน - บริเวณพื้นที่ภายในชุมชนใกล้เคียงและโดยรอบ 	<ul style="list-style-type: none"> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา รื้อถอน 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีช่องทางทางการติดต่อสื่อสาร เพื่อให้ชุมชนแจ้งรับเรื่องร้องเรียน กรณีได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ 	-
1.2 คุณภาพอากาศ <ul style="list-style-type: none"> - การฉีดพรมน้ำ - ตรวจวัดคุณภาพอากาศ 1 จุด ภายในโครงการด้านทิศใต้ - ฝุ่นละอองรวมหรือฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง 	<ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นที่รื้อถอนและบริเวณที่เกิดฝุ่นละออง - จุดที่ 1 ภายในโครงการด้านทิศใต้ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน - เดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่องรวมวันหยุดรื้อถอน 1 วัน โดยรายงานผลต่อสำนักงานเขต บางกอกใหญ่ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่โครงการ - โครงการได้จัดจ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้ามาตรวจวัดฝุ่นละอองภายในพื้นที่โครงการ ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ขณะติดตามตรวจสอบตามมาตรการ ระหว่างเดือนกันยายน ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567 ยังไม่พบค่าสูงเกินมาตรฐานกำหนด 	- - - -
1.3 ระดับเสียง <ul style="list-style-type: none"> - การทำงานของเครื่องจักรกล 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่รื้อถอน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตามคำแนะนำคู่มือของอุปกรณ์เป็นประจำ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องยนต์เครื่องจักรให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข
1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 ระดับเสียง (ต่อ) - ตรวจวัดระดับเสียง จำนวน 2 จุด จุดที่ 1 ภายในโครงการด้านทิศใต้ และจุดที่ 2 บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งอยู่นอกกำแพงกันเสียง ตรวจวัด L_{eq} 24 hr, L_{max} , L_{50} และเสียงรบกวน 1 วันต่อเนื่อง	- จุดที่ 1 ภายในโครงการด้านทิศใต้ - จุดที่ 2 ด้านหน้าโครงการ ซึ่งอยู่นอกกำแพงกันเสียง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัดครั้งละ 1 วันต่อเมื่อ ในวันธรรมดา ช่วงวันจันทร์ถึงวันศุกร์ที่ไม่ใช่วันหยุดนักขัตฤกษ์ โดยรายงานต่อสำนักงานเขต บางกอกใหญ่ ทุกเดือนตลอดระยะเวลาที่รื้อถอน	โครงการได้จัดจ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้ามาตรวจวัดตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการ ตามมาตรฐานติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ขณะติดตามตรวจสอบตามมาตรการ ระหว่างเดือนกันยายน ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567 พบว่ามีบางสัปดาห์ระดับเสียงรบกวนมีค่าสูงเกินมาตรฐานกำหนด	-
1.4 ความสั่นสะเทือน - ความเร็วของรถบรรทุกไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง และขับด้วยความระมัดระวัง	- พนักงานขับรถขนส่ง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่รื้อถอน	โครงการจัดให้มีป้ายจำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง บริเวณหน้าโครงการ	-
2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ - การระบายน้ำเสียที่ไม่ผ่านการบำบัดลงในท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนวังเดิม และคลองวัดหงส์รัตนาราม - การทิ้งขยะมูลฝอย/เศษวัสดุ/เคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนวังเดิม และคลองวัดหงส์รัตนาราม	- พื้นที่รื้อถอน - พื้นที่รื้อถอน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่รื้อถอน - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาที่รื้อถอน	โครงการไม่มีการระบายน้ำเสียที่ไม่ผ่านการบำบัดลงในท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนวังเดิม และคลองวัดหงส์รัตนาราม โครงการไม่มีการทิ้งขยะมูลฝอย/เศษวัสดุ/เคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนวังเดิม และคลองวัดหงส์รัตนาราม	- -

ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล - pH, BOD - SS, Settleable Solids, TDS - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease	- ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการได้จ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้ามาตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยถ้าพบว่าคุณภาพน้ำทิ้งไม่ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งที่เกี่ยวข้อง	-
3.2 การจัดการขยะมูลฝอย - ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำเศษวัสดุจากการรื้อถอนส่งไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดเศษวัสดุจากกากการก่อสร้างอย่างอนุชโดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ - บันทึกข้อมูลปริมาณขยะมูลฝอยรื้อถอนสถานที่ที่นำไปกำจัด และใบเสร็จรับเงินของศูนย์อย่างอนุช	- พื้นที่รื้อถอน - พื้นที่รื้อถอน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา รื้อถอน	โครงการมอบหมายให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำเศษวัสดุจากการรื้อถอนส่งไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดเศษวัสดุจากกากการก่อสร้างอย่างอนุชโดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ โครงการจัดทำให้มีการบันทึกข้อมูลปริมาณขยะมูลฝอยรื้อถอนสถานที่ที่นำไปกำจัด และใบเสร็จรับเงินของศูนย์อย่างอนุช	- -
3.3 การจราจร - ช่วงเวลาการขนส่งวัสดุให้อยู่ในช่วงเวลาตามที่กฎหมายกำหนด	- พนักงานขับรถขนส่ง - พื้นที่รื้อถอน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา - ทุกวัน ตลอดระยะเวลา รื้อถอน	โครงการมีการกำหนดช่วงเวลาการขนส่งวัสดุให้อยู่ในช่วงเวลาตามที่กฎหมายกำหนด	- -



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.3 การจราจร (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - สภาพยานพาหนะให้มีสภาพดี พร้อมใช้งาน - กว้นขึ้นและตรวจสภาพประวัติของพนักงานขับรถว่าไม่มีการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาทและห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน - การติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร และไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ - เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้าออกพื้นที่จอดรถ และกึ่งเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอ - ห้ามจอดรถบรรทุก การกองเศษวัสดุก่อสร้าง - ผ้าใบคลุมท้ายรถบรรทุก เพื่อป้องกันการตกหล่นแลกรณที่ความยาวของวัสดุ 	<ul style="list-style-type: none"> - พนักงานขับรถขนส่ง - บริเวณทางเข้า - ออกพื้นที่โครงการ - เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ของโครงการ - บริเวณพื้นที่โครงการ - บริเวณไหล่ทางถนนวิญญูและ ถนน สาธารณะที่เกี่ยวข้อง - รถบรรทุกของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> โครงการให้มีการตรวจสภาพยานพาหนะให้มีสภาพดี พร้อมใช้งาน โครงการมีการตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถว่าไม่มีการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาทและห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน โครงการมีการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร และไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้าออกพื้นที่จอดรถ และกึ่งเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอ โครงการกั้นพื้นที่ห้ามจอดรถบรรทุก การกองเศษวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางถนน โครงการจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุกทุกครั้งก่อนออกจาโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - - - - - -



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.3 การจราจร (ต่อ) (ต่อ)มากกว่ากระยะบรรทุกจะต้องติดสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็นชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมขนส่งทางบก				
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 การมีส่วนร่วมของประชาชน 1 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ - ประชาสัมพันธ์ข่าวสารข้อมูลโครงการ พบปะชุมชนและศึกษาปัญหาอุปสรรคในการดำเนินโครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับคนภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียงและสถานที่สำคัญ/พื้นที่อ่อนไหวเป็นประจำ	- พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานที่ประกอบกิจการ/สถานที่ค้าขายระยะติดโครงการ - พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานที่ประกอบกิจการ/พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญ/พื้นที่ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ - พื้นที่รือถอน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา รือถอน - ตลอดระยะเวลา รือถอน	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าสำรวจบ้านข้างเคียงเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อสำรวจความคิดเห็นของประชาชนบริเวณรอบโครงการ โครงการมีการจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ	- -



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) 2 การดำเนินการเรื่องร้องเรียน - จำนวนครั้งการร้องเรียน - ประเภทปัญหาการร้องเรียน - ประเด็นปัญหาการร้องเรียนซ้ำเดิมและระยะเวลาแก้ไข - ข้อเสนอแนะและข้อคิดเห็นของผู้ร้องเรียนและผู้ที่เกี่ยวข้อง	- จุดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็นด้านหน้าโครงการ - สำนักงานควบคุมการรื้อถอนของโครงการ - บ้าน/อาคาร/สถานที่ประกอบกิจกรรมโครงการและพื้นที่ชุมชนโดยรอบโครงการ 1) พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานที่ประกอบกิจกรรมที่สำคัญ 2) พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานที่อื่นไหว และสถานที่สำคัญระยะ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน - ทุกสัปดาห์กำหนดแนวทางแก้ไข ปัญหาที่เกิดขึ้น ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน - ทุก 6 เดือน จัดทำรายงานผลการรับเรื่องร้องเรียนและจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	โครงการจัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณหน้าโครงการ -	-

ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) 2 การดำเนินการเรื่องร้องเรียน (ต่อ)	100 เมตร ขอบเขตพื้นที่โครงการ 3) พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งและอุปกรณ์รื้อถอนระยะ 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ			
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย - สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล - จุดคั่นน้ำสะอาด จุดนั่งพัก	- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล บริเวณพื้นที่รื้อถอน - ถังน้ำดื่มภายในพื้นที่รื้อถอน - เครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น และรถขนส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุ ภายในพื้นที่รื้อถอน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน - ทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน - ทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล โครงการจัดให้มีจุดคั่นน้ำสะอาด จุดนั่งพักสำหรับคนงาน โครงการมีการจัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลไว้ภายในโครงการ	- - -



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) - บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุและปัญหาด้านสุขภาพของพนักงาน	- พื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	โครงการจัดให้มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุและปัญหาด้านสุขภาพของพนักงาน	-
4.3 ความปลอดภัยสาธารณะ - ทะเบียนข้อมูลการทำงานและประวัติคนงาน - จำนวนหัวหน้าคนงาน - เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ - การลงชื่อปฏิบัติงานหรือมีบัตรประจำตัว	- คนงานของโครงการ - หัวหน้าคนงานของโครงการ - พื้นที่โครงการ - พนักงาน และคนงาน	- ทุกครั้ง ที่รับคนงานเข้ามาทำงาน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	โครงการจัดให้มีทะเบียนข้อมูลการทำงานและประวัติคนงาน โครงการจัดให้มีจำนวนหัวหน้าคนงานคอยควบคุมคนงาน โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณด้านหน้าโครงการ โครงการให้คนงานก่อสร้างมีการลงชื่อปฏิบัติงานหรือมีบัตรประจำตัว	- - - - -
4.4 การป้องกันอัคคีภัย - สภาพการใช้งานของอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้า - จุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - การติดตั้งถังดับเพลิงเคมี บริเวณจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้	- อุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้า - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่รื้อถอน - บริเวณพื้นที่รื้อถอน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	โครงการมีการตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ โครงการกำกับผู้รับเหมามาไม่ให้เกิดความเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการมีการติดตั้งถังดับเพลิง บริเวณจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้	- - -



ตารางที่ 4-3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการอาคารชุด แอสปาย อีสราฟฟ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ - ประชาสัมพันธ์ข่าวสารข้อมูลโครงการ พบปะชุมชนและศึกษาปัญหาอุปสรรคในการดำเนินงานโครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับคนภายในชุมชน บริเวณใกล้เคียงและโดยรอบเป็นประจำ ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง และให้ชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ และวิศวกรควบคุมงานของบริษัทวิศวกรที่ปรึกษาควบคุมการก่อสร้าง) ซึ่งสามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมงหากมีการเปลี่ยนแปลง ผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้פקอาศัย โดยรอบพื้นที่ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก - ความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ	- บริเวณพื้นที่โครงการ - บริเวณพื้นที่ภายในชุมชน บริเวณใกล้เคียงและโดยรอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการได้ติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ โดยระบุประเภทโครงการ เจ้าของโครงการผู้รับจ้างงานก่อสร้างหลัก ระยะเวลาการก่อสร้างและอื่นๆ และได้ติดตั้งตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมห้กล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ	-
	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการมีกฎระเบียบให้กับคนงานเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย	-



ตารางที่ 4-3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข
1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ) - รั้วโดยรอบโครงการ - ช่องทางการรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง	- พื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่โครงการ - บริเวณพื้นที่ภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียงและโดยรอบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีรั้วชั่วคราว (Metal Sheet) ตลอดแนวเขตที่ดินโดยรอบเขตพื้นที่โครงการ โครงการจัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการ	- -
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย - เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง - การเคลื่อนตัวของดินว่ามีการเคลื่อนตัวหรือไม่ - ดิน - การฉีดพรมน้ำ	- ถนนและท่อระบายน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณก่อสร้างระบบสาธารณูปโภค ได้ดินและฐานรากเสาเข็ม - สถานที่ทิ้งดิน - พื้นที่โครงการและสถานที่ทิ้งดิน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการทำการรากเสาเข็ม - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกนอกโครงการทุกครั้ง และมีการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อลดการเกิดฝุ่นละออง	-



ตารางที่ 4-3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<p>1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.3 คุณภาพอากาศ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละออง - การฉีดพรมน้ำ - การทำงานของเครื่องจักรกล, เขม่า และควันที่จะก่อให้เกิด PM_{2.5} - ควันดำของยานพาหนะและเครื่องจักร ดีเซล - สถานการณ์คุณภาพอากาศ ค่า PM_{2.5} จากกรมควบคุมมลพิษหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - การตรวจวัด PM_{2.5} พร้อมป้ายแสดงผลดิจิทัล ที่สามารถแสดงรายงานผลทันที - การตรวจวัดคุณภาพอากาศ 1 จุด ภายในพื้นที่โครงการด้านที่ได้ 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณที่เกิดฝุ่นละออง - พื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่โครงการ - พื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตามคำแนะนำในคู่มือของอุปกรณ์ เป็นประจำ - ตรวจวัดวันก่อนการก่อสร้าง ไม่เกิน 3 เดือน และในระหว่าง การก่อสร้างตรวจวัดทุก 6 เดือน - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตามคำแนะนำในคู่มือของเครื่อง ตรวจวัด PM_{2.5} 	<p>โครงการได้จ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้ามาตรวจวัดฝุ่นละอองภายในพื้นที่โครงการ ตามมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยหากพบว่าค่าสูงเกินมาตรฐานกำหนด ทางโครงการจะหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นทันที ขณะติดตามตรวจสอบตาม มาตรการ ระหว่างเดือนกันยายน ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567 ยังไม่พบค่าสูงเกินมาตรฐานกำหนด</p>	-



ตารางที่ 4-3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามทางกายภาพ (ต่อ)	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 1) ช่วงงานฐานรากเสาเข็ม - ฝุ่นละอองรวมหรือฝุ่นลอยขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) 24 ชม. 1 วัน ต่อเนื่องทุกวัน - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง ทุกวัน - CO 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง - Nox 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง	- ภายในโครงการด้านทิศใต้ - ภายในโครงการด้านทิศใต้ - ภายในโครงการด้านทิศใต้ - ภายในโครงการด้านทิศใต้	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก เสาเข็ม โดยรายงานผลการตรวจวัด ต่อสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ ทุก สัปดาห์ - ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก เสาเข็ม โดยรายงานผลการตรวจวัด ต่อสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ ทุก สัปดาห์ - ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก เสาเข็ม โดยรายงานผลการตรวจวัด ต่อสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ ทุก สัปดาห์ - ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก เสาเข็ม โดยรายงานผลการตรวจวัด ต่อสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ ทุก สัปดาห์	โครงการได้จ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้ามาตรวจวัดฝุ่นละอองภายในพื้นที่โครงการ ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยหากพบว่ามีค่าสูงเกินมาตรฐานกำหนด ทางโครงการจะหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นทันที ขณะติดตามตรวจสอบตามมาตรการ ระหว่างเดือน กันยายน ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567 ยังไม่พบค่าสูงเกินมาตรฐานกำหนด	-



ตารางที่ 4-3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<p>1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - HC 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง - SO_x 24 ชม. 3 วันต่อเนื่องเดือนละ 1 ครั้ง <p>2) <u>ช่วงฐานรากเสาเข็มแล้วเสร็จ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - TSP 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง 	<ul style="list-style-type: none"> - ภายในโครงการด้านทิศใต้ - ภายในโครงการด้านทิศใต้ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก เสาเข็ม โดยรายงานผลการตรวจวัด ต่อสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ ทุก สัปดาห์ - ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก เสาเข็ม โดยรายงานผลการตรวจวัด ต่อสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ ทุก สัปดาห์ 	<p>ปัจจุบันโครงการดำเนินการในช่วงงานรื้อถอน และเสาเข็มและฐานราก หากเข้าสู่ระยะ โครงสร้างทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p>	-
<ul style="list-style-type: none"> - PM₁₀ 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง 	<ul style="list-style-type: none"> - ภายในโครงการด้านทิศใต้ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก เสาเข็ม โดยรายงานผลการตรวจวัด ต่อสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ ทุก สัปดาห์ 		



ตารางที่ 4-3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสภาพ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข
1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) - CO 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง	- ภายในโครงการด้านทิศใต้	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก เสาเข็ม โดยรายงานผลการตรวจวัด ต่อสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ ทุก สัปดาห์		
- NOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง	- ภายในโครงการด้านทิศใต้	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก เสาเข็ม โดยรายงานผลการตรวจวัด ต่อสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ ทุก สัปดาห์		
- HC 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง	- ภายในโครงการด้านทิศใต้	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก เสาเข็ม โดยรายงานผลการตรวจวัด ต่อสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ ทุก สัปดาห์		
- Sox 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง	- ภายในโครงการด้านทิศใต้	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก เสาเข็ม โดยรายงานผลการตรวจวัด ต่อสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ ทุก สัปดาห์		



ตารางที่ 4-3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข
1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) - ความเร็วและทิศทางลม 3 วันต่อเนื่อง	- ภายในโครงการด้านทิศใต้	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากเสาเข็ม โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ ทุกสัปดาห์		
1.4 เสียง 1) <u>ช่วงงานฐานรากเสาเข็ม</u> - ตรวจวัดระดับเสียง จำนวน 2 จุด จุดที่ 1 ภายในโครงการด้านทิศใต้ และ จุดที่ 2 บริเวณด้านหน้าโครงการซึ่งอยู่นอกกำแพงกันเสียง - L_{eq} 24 hr, L_{max} , L_{90} และเสียงรบกวน 1 วันต่อเนื่อง 2) <u>ช่วงงานเสาเข็มแล้วเสร็จ</u> - ตรวจวัดระดับเสียง จำนวน 2 จุด จุดที่ 1 ภายในโครงการด้านทิศใต้ และ จุดที่ 2 บริเวณด้านหน้าโครงการซึ่งอยู่นอกกำแพงกันเสียง - L_{eq} 24 hr, L_{max} , L_{90} และเสียงรบกวน 1 วันต่อเนื่อง	- จุดที่ 1 ภายในโครงการด้านทิศใต้ - จุดที่ 2 ด้านหน้าโครงการซึ่งอยู่นอกกำแพงกันเสียง	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากเสาเข็ม โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ - จุดที่ 1 และ จุดที่ 2 ให้ตรวจวัดครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง ในวันธรรมดาช่วงวันจันทร์ถึงวันศุกร์ที่ไม่ใช่วันหยุดนักขัตฤกษ์โดยรายงานผลต่อสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ ทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการมอบหมายให้บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัดทำการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก	-
	- จุดที่ 1 ภายในโครงการด้านทิศใต้ - จุดที่ 2 ด้านหน้าโครงการซึ่งอยู่นอกกำแพงกันเสียง	- จุดที่ 1 และ จุดที่ 2 ให้ตรวจวัดครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง ในวันธรรมดาช่วงวันจันทร์ถึงวันศุกร์ที่ไม่ใช่วันหยุดนักขัตฤกษ์โดยรายงานผลต่อสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ ทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ปัจจุบันโครงการดำเนินการในช่วงงานรื้อถอนและเสาเข็มและฐานราก หากเข้าสู่ระยะก่อสร้างทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-

ตารางที่ 4-3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ความสั่นสะเทือน 1) <u>ช่วงงานฐานรากเสาเข็ม</u> - ค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง เป็นเวลา 1 วัน ต่อเนื่อง	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือนตามแนวการทำเสาเข็มแต่ละด้าน โดยตำแหน่งดังกล่าวเป็นตำแหน่งที่มีระยะใกล้กับชุมชนข้างเคียงมากที่สุด - จุดที่ 3.1 เมื่อทำเสาเข็มอาคาร ด้านทิศเหนือ - จุดที่ 3.2 เมื่อทำเสาเข็มอาคาร ด้านทิศใต้ - จุดที่ 3.3 เมื่อทำเสาเข็มอาคาร ด้านทิศตะวันออก (กรณีมีผลกระทบจากการทำเสาเข็มหรือรื้อเรียนจากอาคารข้างเคียง โครงการต้องเพิ่มจุดตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดินในบริเวณที่ได้รับผลกระทบ)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากเสาเข็ม โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ทุกสัปดาห์	โครงการได้จ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้ามาตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ขณะติดตามตรวจสอบตามมาตรการ ระหว่างเดือนกันยายน ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567 ยังไม่พบค่าสูงเกินมาตรฐานกำหนด	-



ตารางที่ 4-3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรน้ำและทรัพยากรชีวภาพในน้ำ - การระบายน้ำเสียที่ไม่ผ่านการบำบัดลงในท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนวังเดิม และคลองวัดหงส์รัตนาราม - การทิ้งขยะมูลฝอย/เศษวัสดุท่อก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนวังเดิม และคลองวัดหงส์รัตนาราม	- พื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการไม่มีการระบายน้ำเสียที่ไม่ผ่านการบำบัดลงในท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนวังเดิม และคลองวัดหงส์รัตนาราม โครงการไม่มีการทิ้งขยะมูลฝอย/เศษวัสดุ/เคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนวังเดิม และคลองวัดหงส์รัตนาราม	-
3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้พื้นที่ - สภาพภาพการใช้งานของถังเก็บน้ำใช้	- ถังเก็บน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการมีการตรวจสอบสภาพภาพการใช้งานของถังเก็บน้ำใช้	-
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล - ประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตามระยะเวลาในคู่มือดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย	โครงการมีการตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	-



ตารางที่ 4-3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - pH, BOD - SS, Settleable Solids, TDS - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - ความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วม ต้องไม่มีกลิ่นรบกวน ไม่มีน้ำขังและไหล ออกสู่ภายนอก 	<ul style="list-style-type: none"> - ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง - ห้องน้ำ ห้องส้วมบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<p>โครงการจ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้ามาตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม โดยถ้าพบว่าคุณภาพน้ำทิ้งไม่ได้ มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งที่เกี่ยวข้อง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาด ห้องน้ำคนงาน</p>	-
3.3 การระบายน้ำ <ul style="list-style-type: none"> - ประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำและ บ่อตกขยะ-ทราย 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง 	<p>ปัจจุบันโครงการดำเนินการในช่วงงานรื้อถอน และเสาะหาเชื่อมและฐานราก หากเข้าสู่ระยะ โครงสร้างทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p>	-
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย <ul style="list-style-type: none"> - สภาพของภาชนะรองรับมูลฝอยต้องไม่ ชำรุดพร้อมใช้งานเสมอและเพียงพอต่อ ปริมาณมูลฝอย 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง 	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพของ ภาชนะรองรับมูลฝอยต้องไม่ชำรุดพร้อมใช้ งานเสมอ</p>	-



ตารางที่ 4-3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ) - ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำเศษวัสดุจากการก่อสร้างส่งไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดวัสดุจากการก่อสร้างอ่อนนุชโดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ - บันทึกข้อมูลปริมาณเศษวัสดุก่อสร้างสถานที่ที่นำไปกำจัด และใบเสร็จรับเงินของศูนย์อ่อนนุช	- พื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำเศษวัสดุจากการก่อสร้างส่งไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดวัสดุจากการก่อสร้างอ่อนนุชโดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ โครงการมีการบันทึกข้อมูลปริมาณเศษวัสดุก่อสร้างสถานที่ที่นำไปกำจัด และใบเสร็จรับเงินของศูนย์อ่อนนุช	-
3.5 พลังงานและไฟฟ้า - สภาพการใช้งานของระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง	- ระบบไฟฟ้าและแสงสว่างบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพการใช้งานของระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง	-
3.6 การจราจร - ช่วงเวลาการขนส่งวัสดุให้อยู่ในช่วงเวลาตามที่กฎหมายกำหนด - กวดขันและตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถว่าไม่มีการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาทและห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน	- พนักงานขับรถขนส่ง - พนักงานขับรถขนส่ง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการมีการกำหนดช่วงเวลาการขนส่งวัสดุให้อยู่ในช่วงเวลาตามที่กฎหมายกำหนด โครงการมีการตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถว่าไม่มีการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาทและห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน	-



ตารางที่ 4-3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.6 การจราจร (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - การติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร และไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการและทางเข้า-ออกในช่วงเวลากลางคืน - รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องมีการทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่งและก่อสร้างโครงการ และเมื่อมีการชำรุดเสียหายเกิดขึ้นจากอุบัติเหตุรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิม - เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกการจราจรตลอดเวลาก่อสร้างในช่วงขงสงดิน วัสดุก่อสร้างและคนงาน - พื้นที่จอดรถยนต์ และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณทางเข้า - ออก ด้านหน้าพื้นที่โครงการ - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> โครงการมีการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร และไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้าออก โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอ โครงการกั้นพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้จอดรถบรรทุก การกองเศษวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางถนน 	<ul style="list-style-type: none"> - - - -



ตารางที่ 4-3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
3 ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามของมนุษย์ (ต่อ) 3.6 การจราจร (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามจอดรถบรรทุก การกองวัสดุก่อสร้าง - ฝ่าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการถล่มและกรณีที่มีความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระเบระบรรทุกจะต้องติดสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็นชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณไหล่ทางถนนวงเวียนและถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง - รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> โครงการจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุกทุกครั้งก่อนออกจากโครงการ โครงการจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุกทุกครั้งก่อนออกจากโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - -
3.7 การสื่อสาร และการโทรคมนาคม <ul style="list-style-type: none"> - การประชาสัมพันธ์การปฏิบัติงานโทรทัศนและวิทยุจากตัวอาคารโครงการกับบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่โดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 100 เมตร 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าสำรวจบ้านข้างเคียงเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อสำรวจความคิดเห็นของประชาชนบริเวณรอบโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> -



ตารางที่ 4-3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<p>4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p> <p>- การสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทั้งในแง่การเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนผลกระทบความต้องการการรับรู้และความเชื่อมั่นที่มีต่อโครงการ</p>	<p>- พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานที่สำคัญ ประกอบการ/สถานที่สำคัญ ระยะติดโครงการ</p> <p>- พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานที่สำคัญ ประกอบการ/พื้นที่อ่อนไหว และสถานที่สำคัญระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ</p>	<p>- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่มกราคมถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคาร</p>	<p>โครงการได้จ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นตัวแทนในการสำรวจเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นประชาชน พื้นที่โดยรอบโครงการ โดยดำเนินการสำรวจเมื่อ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2567</p>	-
<p>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน</p> <p>1) การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์</p> <p>- ประชาสัมพันธ์ข่าวสารข้อมูลโครงการ พบปะชุมชนและศึกษาปัญหาอุปสรรคในการดำเนินโครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียง และสถานที่สำคัญ/พื้นที่อ่อนไหวเป็นประจำ</p>	<p>- พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานที่สำคัญ ประกอบการ/สถานที่สำคัญ ระยะติดโครงการ</p> <p>- พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานที่สำคัญ ประกอบการ/พื้นที่อ่อนไหว และสถานที่สำคัญระยะรัศมี</p>	<p>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	<p>โครงการมีการประชาสัมพันธ์ข่าวสารข้อมูลโครงการพบปะชุมชนและศึกษาปัญหาอุปสรรคในการดำเนินโครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียง</p>	-



โครงการอาคารชุดแอสปาย อีสราฟฟ สเตชั่น (Aspire Itsaraph Station) (ระยะรื้อถอน/ระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเซีย นีร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 4-3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข
<p>4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p> <p>- ป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ</p> <p>- การสำรวจความคิดเห็นประชาชน</p> <p>สถานประกอบและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทั้งในแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลงปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ</p>	<p>100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ</p> <p>- พื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบอาคาร/สถานที่สำคัญระยะติดโครงการ</p> <p>- พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบอาคาร/พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญระยะ 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการพื้นที่อ่อนไหว และสถานที่สำคัญ และพื้นที่ตามแนวเส้นทางขบวนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างระยะ 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ</p>	<p>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคาร</p>	<p>โครงการได้จ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นตัวแทนในการสภาพเศรษฐกิจสังคมและความคิดเห็นประชาชน พื้นที่โดยรอบโครงการ โดยดำเนินการสำรวจเมื่อ เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2567</p>	-



ตารางที่ 4-3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข
<p>4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.2 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - การดำเนินงานด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (CSR) ของโครงการ โดยประสานงานกับสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ และภาคส่วนต่างๆ เช่น <ol style="list-style-type: none"> 1) ด้านภูมิทัศน์และทำความสะอาด 2) ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุ 3) ด้านพัฒนาชุมชน ทำนุบำรุงประเพณีและวัฒนธรรม 4) ด้านการศึกษา 5) ด้านสุขภาพอนามัยและสิ่งแวดล้อมชุมชน 6) ด้านอื่นๆ ตามความเหมาะสมและความต้องการของชุมชน - จำนวนกิจกรรม/โครงการที่ดำเนินงานไม่น้อยกว่าปีละ 3 กิจกรรม/โครงการ - ปัญหาและความต้องการของชุมชน 	<p>พื้นที่ดำเนินงานด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (CSR) ของโครงการ ประกอบด้วย ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/สถานที่สำคัญระยะติดโครงการ 2) พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญระยะ 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ 3) พื้นที่อ่อนไหว และสถานที่สำคัญ และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างระยะ 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - อย่างน้อย 3 กิจกรรม/ปีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุก 6 เดือน จัดทำรายงานผลการดำเนินงานกิจกรรม/โครงการ ด้านการมีส่วนร่วมของประชาชน ชุมชนสัมพันธ์และความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม 	<p>โครงการมีการจัดกิจกรรม/โครงการด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (CSR) โดยก็นำถึงดับเพลิงมอบให้กับชุมชนใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการ พร้อมติดตั้ง</p>	-



ตารางที่ 4-3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<p>4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.2 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระดับความรู้ และความพึงพอใจต่อกิจกรรม/โครงการที่ดำเนินงาน <p>2) การดำเนินการร้องเรียน</p> <ul style="list-style-type: none"> - จำนวนครั้งการร้องเรียน - ประเภทปัญหาการร้องเรียน - ประเด็นปัญหาการร้องเรียนซ้ำเดิมและระยะเวลาแก้ไข - ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้ร้องเรียนและผู้ที่เกี่ยวข้อง 	<ul style="list-style-type: none"> - จุดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็นด้านหน้าโครงการ - สำนักงานควบคุมการก่อสร้างของโครงการ - บ้าน/อาคาร/สถานประกอบติดโครงการและพื้นที่ชุมชนโดยรอบโครงการ 1) พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/สถานที่สำคัญระยะติดโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกสัปดาห์กำหนดแนวทางแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้น ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุก 6 เดือน จัดทำรายงานผลการรับเรื่องร้องเรียนและจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง 	<p>โครงการจัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนติดตั้งไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>-</p>	



โครงการอาคารชุดแอสปาย อีสราฟฟ สเตชั่น (Aspire Itsaraph Station) (ระยะรื้อถอน/ระยะก่อสร้าง)
บริษัท เอเซีย น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 4-3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	2) พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถาน ประกอบการ/พื้นที่อ่อนไหว และสถานที่สำคัญระยะ 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ 3) พื้นที่อ่อนไหว และสถานที่สำคัญ และพื้นที่ตาม แนวเส้นทางขนส่งวัสดุ และอุปกรณ์ก่อสร้างระยะ 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ			
4.3 การสาธารณสุข - ความเดือดร้อนหรือร้องเรียนของ เจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยใกล้เคียง จากการก่อสร้าง - โรคติดต่อ หรือพาหะนำโรคติดต่อ	- อาคารและบ้านพักอาศัย โดยรอบโครงการ ในระยะ 100 เมตร - พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - ก่อนเข้าทำงาน 1 ครั้ง และหลัง เข้าทำงานแล้ว ปีละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าสำรวจบ้าน ข้างเคียงเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อรับฟังปัญหาและ ความคิดเห็น โครงการมีการตรวจสอบคุณภาพคนงานทุกครั้ง ก่อนเริ่มปฏิบัติงาน	- -



ตารางที่ 4-3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) - อุปกรณ์ปฐมพยาบาลที่จำเป็นตาม กฎหมายกำหนด - จัดให้มีถังรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งานประจำ พื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 คัน	- พื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการมีการจัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ไว้ภายในโครงการ โครงการจัดให้มีถังรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งาน ประจำพื้นที่ก่อสร้าง	- -
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย - ประสิทธิภาพ ความแข็งแรงและ ทนทานของอุปกรณ์ต่างๆ เช่น บันได ลิฟต์โดยสารและขนส่งวัสดุก่อสร้างกระ เช้าขนส่งไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิง - ป้ายประกาศหรือสัญลักษณ์เตือนรักษา ความปลอดภัย บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพและ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย - การอบรมหรือคู่มือปฏิบัติงานด้าน ความปลอดภัยอาชีวอนามัยและ สิ่งแวดล้อม	- พื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ ประสิทธิภาพ ความแข็งแรงและทนทานของ อุปกรณ์ต่างๆ โครงการมีการติดตั้งป้ายประกาศหรือ สัญลักษณ์เตือนรักษาความปลอดภัย บริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย วิชาชีพและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ประจำโครงการ	- - -



ตารางที่ 4-3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) - สภาพการทำงานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล - สภาพการทำงานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูงและการพังทลายบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ความสะอาดและการจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้าง - แสงสว่างและการระบายอากาศที่เพียงพอต่อการปฏิบัติงาน	- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล - อุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูงและการพังทลายบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ภายในพื้นที่โครงการและบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการมีการสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล โครงการมีการสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูงและการพังทลาย โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดและการจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการจัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณโครงการและทางเดิน	- - - -
- การจัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย รวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิด	- คู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการมีการจัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย รวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิด	-



ตารางที่ 4-3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - ความเพียงพอของระบบสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับขยะมูลฝอยโครงการ - ประกันอุบัติเหตุของโครงการเพื่อชดเชยค่าเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของอาคารข้างเคียง - บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุและปัญหาด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง - ประสิทธิภาพการใช้งานของบันจันทัน - ก่อนใช้งานและหลังเลิกใช้งาน 	<ul style="list-style-type: none"> - ถังน้ำดื่ม ถังน้ำสำรองน้ำใช้และภาชนะรองรับมูลฝอยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณพื้นที่ข้างเคียง - พื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดใหม่ น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และถังรองรับมูลฝอย ซึ่งเพียงพอกับการใช้งาน - โครงการมีการจัดทำกรมธรรม์ประกันภัยไว้สำหรับชดเชยค่าเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของอาคารข้างเคียง - โครงการมีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุและปัญหาด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง - ปัจจุบันโครงการดำเนินการในช่วงงานรื้อถอนและเสาะหาและฐานราก หากเข้าสู่ระยะโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ อย่างเคร่งครัด 	<ul style="list-style-type: none"> - - - -
4.5 ความปลอดภัยสาธารณะ <ul style="list-style-type: none"> - ทะเบียนข้อมูลการทำงานและประวัติคนงานก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น และรถขนส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุภายในพื้นที่ก่อสร้าง - คนงานก่อสร้างของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกครั้ง ที่รับคนงานเข้าทำงานตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้นและรถส่งผู้บาดเจ็บ เมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉินไว้สำหรับเกิดเหตุฉุกเฉิน - โครงการมีการลงทะเบียนข้อมูลการทำงานและประวัติคนงานก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> -

ตารางที่ 4-3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.5 ความปลอดภัยสาธารณะ (ต่อ) - ตรวจสอบสถานะคนงานก่อสร้างเพื่อหาสารเสพติด - จำนวนหัวหน้าคนงาน - เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ - การลงชื่อปฏิบัติงานหรือมีบัตรประจำตัว	- คนงานก่อสร้างของโครงการ - หัวหน้าคนงานของโครงการ - พื้นที่ก่อสร้าง - พนักงานและคนงาน	- ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการมีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเริ่มปฏิบัติงานทุกครั้ง โครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลคนงานก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ โครงการมีการลงชื่อปฏิบัติงานหรือมีบัตรประจำตัวทุกครั้ง	- - - -
4.6 การป้องกันอัคคีภัย - สภาพการใช้งานของอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้า - จุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้บริเวณโครงการ - การติดตั้งถังดับเพลิงเคมี บริเวณจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ - แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยพื้นที่ก่อสร้าง	- อุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้า บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการมีการตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้า โครงการกำชับผู้รับเหมาก่อสร้างให้มีจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้บริเวณโครงการ โครงการจัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมี บริเวณจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ โครงการมีการจัดเตรียมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยพื้นที่ก่อสร้าง	- - - -



ตารางที่ 4-3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.7 สุขภาพและทัศนียภาพ - สภาพแวดล้อม - การประชาสัมพันธ์ การบดบังทัศนียภาพจากโครงการและการขัดขวางสายตาของผู้ได้รับผลกระทบ - คุณภาพของดิน	- พื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 100 เมตร - บริเวณที่จัดเป็นพื้นที่สีเขียว	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ก่อนจัดพื้นที่ส่วนของโครงการ	โครงการจัดให้มีรั้วชั่วคราว (Metal Sheet) ตลอดแนวเขตที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการ ปัจจุบันโครงการดำเนินการในช่วงงานรื้อถอนและเสาะเข็มและฐานราก หากเข้าสู่ระยะก่อสร้างทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	- -
4.8 การเปลี่ยนแปลงของลม - การประชาสัมพันธ์การเปลี่ยนแปลงของลมจากโครงการ และการขัดขวางสายตาของผู้ได้รับผลกระทบ	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 100 เมตร	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ปัจจุบันโครงการดำเนินการในช่วงงานรื้อถอนและเสาะเข็มและฐานราก หากเข้าสู่ระยะก่อสร้างทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-
4.9 การบดบังแสงแดด - การประชาสัมพันธ์ การบดบังแสงแดดจากโครงการ และการขัดขวางสายตาของผู้ได้รับผลกระทบ	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 100 เมตร	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ปัจจุบันโครงการดำเนินการในช่วงงานรื้อถอนและเสาะเข็มและฐานราก หากเข้าสู่ระยะก่อสร้างทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-



4. ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)

- (1) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละออง ของโครงการอาคารชุดอัสปาย อีสราฟฟ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) ของบริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด บริเวณพื้นที่โครงการ ระยะรื้อถอน (ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ครึ่งละ 3 วันต่อเนื่อง) ในช่วงเดือนกันยายน พ.ศ. 2567 และระยะก่อสร้าง ช่วงงานเสาเข็มและฐานราก ในช่วงเดือนพฤศจิกายน ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567 (ตรวจวัดทุกวัน) และเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ทางโครงการไม่มี กิจกรรมการก่อสร้าง รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4.1-1

ตารางที่ 4.1-1 ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m ³)	
	ฝุ่นละอองรวม ขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
13-14/09/2567	0.0484	0.0242
14-15/09/2567	0.0490	0.0229
15-16/09/2567	0.0460	0.0206
11-12/11/2567	0.0196	0.0094
12-13/11/2567	0.0175	0.0085
13-14/11/2567	0.0182	0.0089
14-15/11/2567	0.0343	0.0169
15-16/11/2567	0.0314	0.0154
16-17/11/2567	0.0336	0.0165
17-18/11/2567	0.0362	0.0179
18-19/11/2567	0.0357	0.0174
19-20/11/2567	0.0282	0.0138
20-21/11/2567	0.0258	0.0127
21-22/11/2567	0.0229	0.0110
22-23/11/2567	0.0256	0.0121
มาตรฐาน	≤ 0.33	≤ 0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m ³)	
	ฝุ่นละอองรวม ขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
23-24/11/2567	0.0218	0.0104
24-25/11/2567	0.0275	0.0132
25-26/11/2567	0.0286	0.0141
26-27/11/2567	0.0237	0.0114
27-28/11/2567	0.0279	0.0136
28-29/11/2567	0.0214	0.0104
29-30/11/2567	0.0268	0.0129
30/11-01/12/2567	0.0246	0.0118
01-02/12/2567	0.0235	0.0114
02-03/12/2567	0.0266	0.0129
03-04/12/2567	0.0244	0.0120
04-05/12/2567	0.0344	0.0169
05-06/12/2567	*	*
06-07/12/2567	0.070	0.0183
07-08/12/2567	0.0276	0.0132
08-09/12/2567	0.0276	0.0132
09-10/12/2567	0.0437	0.0214
10-11/12/2567	0.0413	0.0203
11-12/12/2567	0.0426	0.0210
12-13/12/2567	0.0610	0.0302
13-14/12/2567	0.0449	0.0222
14-15/12/2567	0.0635	0.0314
15-16/12/2567	0.0407	0.0198
16-17/12/2567	0.0438	0.0217
17-18/12/2567	0.0354	0.0173
18-19/12/2567	0.0457	0.0226
19-20/12/2567	0.0433	0.0211
20-21/12/2567	0.0462	0.0230
21-22/12/2567	0.0527	0.0261
22-23/12/2567	0.0527	0.0261
23-24/12/2567	0.0366	0.0181
24-25/12/2567	0.0318	0.0154
25-26/12/2567	0.0875	0.0434
มาตรฐาน	≤ 0.33	≤ 0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

หมายเหตุ : * ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากวันที่ 05 ธันวาคม พ.ศ. 2567 เป็นวันหยุดราชการ



จาก ตารางที่ 4.1-1 ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ โดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ. 2547 พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ ค่าที่ตรวจวัดได้ของปริมาณฝุ่นละออง รวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน มีค่าระหว่าง 0.0175-0.0875 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร (มาตรฐานไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร) ค่าที่ตรวจวัดได้ของปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน มีค่าระหว่าง 0.0085-0.0434 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร (มาตรฐานไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด



(2) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO) ของโครงการอาคารชุดแอสปาย อีสราฟ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) ของบริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด บริเวณพื้นที่โครงการ ระยะรื้อถอนในเดือนกันยายน พ.ศ. 2567 ไม่มีการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ และระยะก่อสร้าง ช่วงงานเสาเข็มและฐานราก ระหว่างเดือนพฤศจิกายน ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4.1-2

ตารางที่ 4.1-2 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)	
		ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด
พื้นที่โครงการ	19-20/11/2567	1.4691	1.5590
	20-21/11/2567	1.3608	1.4750
	21-22/11/2567	1.4686	1.8140
	23-24/12/2567	1.0598	1.0680
	24-25/12/2567	1.0788	1.0870
	25-26/12/2567	1.0661	1.0990
	มาตรฐาน	9	30

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

จาก ตารางที่ 4.1-2 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 17 เดือนเมษายน พ.ศ. 2538 ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ของค่าเฉลี่ยปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ในเวลา 8 ชั่วโมง มีค่าระหว่าง 1.0598-1.4691 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐานไม่เกิน 9 ส่วนในล้านส่วน) และค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ของค่าเฉลี่ยปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด มีค่าระหว่าง 1.0680-1.8140 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐานไม่เกิน 30 ส่วนในล้านส่วน) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด



(3) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO₂)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO₂) ของโครงการอาคารชุดแอสปาย อีสราฟฟ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) ของบริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด บริเวณพื้นที่โครงการ ระยะรื้อถอนในเดือนกันยายน พ.ศ. 2567 ไม่มีการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ และระยะก่อสร้าง ช่วงงานเสาเข็มและฐานราก ระหว่างเดือนพฤศจิกายน ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4.1-3

ตารางที่ 4.1-3 ผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO₂)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)
		ค่าเฉลี่ย NO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด
พื้นที่โครงการ	19-20/11/2567	0.0233
	20-21/11/2567	0.0214
	21-22/11/2567	0.0210
	23-24/12/2567	0.0194
	24-25/12/2567	0.0235
	25-26/12/2567	0.0197
	มาตรฐาน	0.17

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ.2552 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป

จาก ตารางที่ 4.1-3 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 17 เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2552 พบว่าบริเวณพื้นที่โครงการ ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ของค่าเฉลี่ยปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในเวลา 1 ชั่วโมงสูงสุดมีค่าระหว่าง 0.0194-0.0235 มาตรฐานไม่เกิน 0.17 ส่วนในล้านส่วน) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด



(4) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO₂)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO₂) ของโครงการอาคารชุดแอสปาย อีสราฟพ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) ของบริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด บริเวณพื้นที่โครงการ ระยะรื้อถอนในเดือนกันยายน พ.ศ. 2567 ไม่มีการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ และระยะก่อสร้าง ช่วงงานเสาเข็มและฐานราก ระหว่างเดือนพฤศจิกายน ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4.1-4

ตารางที่ 4.1-4 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO₂)

	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)	
		ค่าเฉลี่ย SO ₂ ในเวลา 24 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย SO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมงสูงสุด
พื้นที่โครงการ	19-20/11/2567	0.0040	0.0058
	20-21/11/2567	0.0035	0.0047
	21-22/11/2567	0.0043	0.0066
	23-24/12/2567	0.0045	0.0069
	24-25/12/2567	0.0039	0.0051
	25-26/12/2567	0.0045	0.0065
	มาตรฐาน	0.12 ⁽¹⁾	0.30 ⁽²⁾

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 พ.ศ. 2544 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง

จาก ตารางที่ 4.1-4 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป และประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 พ.ศ. 2544 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ของค่าเฉลี่ยปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในเวลา 24 ชั่วโมง มีค่าระหว่าง 0.0035-0.0045 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐานไม่เกิน 0.12 ส่วนในล้านส่วน) และค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ของค่าเฉลี่ยในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด มีค่าระหว่าง 0.0047-0.0069 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐานไม่เกิน 0.30 ส่วนในล้านส่วน) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด



(5) ผลการตรวจวัดปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC) ของอาคารชุดแอสปาย อีสราฟ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) ของบริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด บริเวณพื้นที่โครงการ ระยะรื้อถอนในเดือนกันยายน พ.ศ. 2567 ไม่มีการตรวจวัดปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน และระยะก่อสร้าง ช่วงงานเสาเข็มและฐานราก ระหว่างเดือนพฤศจิกายน ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4.1-5

ตารางที่ 4.1-5 ผลการตรวจวัดปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)
		ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (THC)
พื้นที่โครงการ	19/11/2567	1.930
	20/11/2567	1.946
	21/11/2567	1.859
	23/12/2567	1.985
	24/12/2567	2.145
	25/12/2567	1.997
	มาตรฐาน	-

หมายเหตุ : ผลการตรวจวัดปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอนในบรรยากาศ สำหรับประเทศไทยยังไม่มีมาตรฐานกำหนด

จาก ตารางที่ 4.1-5 ผลการตรวจวัดปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ของปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน มีค่าระหว่างเท่ากับ 1.859-2.145 ส่วนในล้านส่วน ตามลำดับ สำหรับเกณฑ์มาตรฐานปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอนในบรรยากาศของประเทศไทยยังไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด



4.2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) และระดับเสียงรบกวน

ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) และระดับเสียงรบกวนของโครงการอาคารชุดแอสปาย อีสราฟาส สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) ของบริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งอยู่นอกกำแพงกันเสียง ระยะรื้อถอน (ตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ครั้งละ 1 วัน) ในช่วงเดือนกันยายน พ.ศ. 2567 และระยะก่อสร้าง ช่วงงานเสาเข็มและฐานราก ในช่วงเดือนพฤศจิกายน ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567 (ตรวจวัดทุกวัน) และเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ทางโครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4.2-1 ถึงตารางที่ 4.2-2

ตารางที่ 4.2-1 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) พื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))		
	ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq} 24 \text{ hr}$)	ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	ค่าระดับเสียงรบกวน (Noise Level)
13-14/09/2567	61.0	95.8	9.7
20-21/09/2567	65.8	100.0	9.8
11-12/11/2567	53.0	70.3	8.3
12-13/11/2567	55.6	82.3	7.0
13-14/11/2567	56.8	79.6	7.0
14-15/11/2567	58.8	80.2	9.6
15-16/11/2567	58.1	101.2	9.8
16-17/11/2567	56.1	89.2	4.2
17-18/11/2567	61.5	88.9	6.2
18-19/11/2567	62.0	88.5	9.7
19-20/11/2567	64.5	86.3	9.1
20-21/11/2567	65.5	100.2	8.1
21-22/11/2567	64.6	94.4	16.4
22-23/11/2567	64.6	101.2	9.1
23-24/11/2567	65.2	108.0	9.9
24-25/11/2567	67.3	101.1	7.3
25-26/11/2567	68.0	95.9	9.1
26-27/11/2567	67.6	95.9	9.3
27-28/11/2567	67.8	88.4	9.7
28-29/11/2567	66.8	98.7	8.3
29-30/11/2567	61.3	88.6	9.6
30/11-01/12/2567	62.0	94.8	8.0
มาตรฐาน	$\leq 70.0^{(1)}$	$\leq 115.0^{(1)}$	10.0

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน



ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))		
	ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq\ 24\ hr}$)	ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	ค่าระดับเสียงรบกวน (Noise Level)
01-02/12/2567	60.9	100.6	9.8
02-03/12/2567	59.1	106.3	10.0
03-04/12/2567	59.2	92.7	10.0
04-05/12/2567	61.0	96.7	9.5
05-06/12/2567	*	*	*
06-07/12/2567	58.9	106.4	10.0
07-08/12/2567	65.1	94.9	9.4
08-09/12/2567	65.5	102.4	9.8
09-10/12/2567	64.8	106.6	9.7
10-11/12/2567	62.0	103.9	9.9
11-12/12/2567	65.1	90.2	10.0
12-13/12/2567	65.0	95.4	8.8
13-14/12/2567	64.0	102.3	8.3
14-15/12/2567	64.4	95.3	7.5
15-16/12/2567	68.0	110.7	8.5
16-17/12/2567	67.0	105.0	10.0
17-18/12/2567	64.7	94.2	9.0
18-19/12/2567	67.1	102.0	11.7
19-20/12/2567	65.7	102.6	8.6
20-21/12/2567	62.0	88.4	7.4
22-23/12/2567	65.4	100.8	9.6
22-23/12/2567	65.4	100.8	4.5
23-24/12/2567	66.6	98.3	6.3
24-25/12/2567	66.2	106.9	8.9
25-26/12/2567	67.0	102.5	7.0
มาตรฐาน	$\leq 70.0^{(1)}$	$\leq 115.0^{(1)}$	10.0

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : * ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากวันที่ 05 ธันวาคม พ.ศ. 2567 เป็นวันหยุดราชการ



ตารางที่ 4.2-2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)

บริเวณด้านหน้าโครงการซึ่งอยู่นอกกำแพงกันเสียง

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))		
	ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hr)	ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	ค่าระดับเสียงรบกวน (Noise Level)
13-14/09/2567	60.9	91.0	9.9
20-21/09/2567	61.9	89.3	5.9
11-12/11/2567	56.7	88.4	8.0
12-13/11/2567	52.3	88.3	9.7
13-14/11/2567	53.2	96.2	8.5
14-15/11/2567	54.7	88.2	9.4
15-16/11/2567	57.7	87.5	3.2
16-17/11/2567	52.2	82.6	9.7
17-18/11/2567	56.8	82.5	9.7
18-19/11/2567	60.4	89.4	8.0
19-20/11/2567	58.8	91.9	9.8
20-21/11/2567	62.5	92.7	9.8
21-22/11/2567	61.7	92.8	5.8
22-23/11/2567	62.3	94.7	10.0
23-24/11/2567	62.0	93.5	9.4
24-25/11/2567	63.1	105.3	6.8
25-26/11/2567	51.6	97.3	9.2
26-27/11/2567	61.8	96.3	8.6
27-28/11/2567	59.4	92.2	8.7
28-29/11/2567	61.7	89.6	3.8
29-30/11/2567	59.8	99.2	8.4
30/11-01/12/2567	61.3	94.0	10.0
01-02/12/2567	49.2	99.3	6.6
02-03/12/2567	58.7	89.5	9.8
03-04/12/2567	58.5	89.5	8.7
04-05/12/2567	59.1	88.1	9.9
05-06/12/2567	*	*	*
มาตรฐาน	$\leq 70.0^{(1)}$	$\leq 115.0^{(1)}$	10.0

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : * ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากวันที่ 05 ธันวาคม พ.ศ. 2567 เป็นวันหยุดราชการ



ตารางที่ 4.2-2 (ต่อ)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))		
	ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq\ 24\ hr}$)	ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	ค่าระดับเสียงรบกวน (Noise Level)
06-07/12/2567	61.7	95.3	9.4
07-08/12/2567	61.4	95.0	9.6
08-09/12/2567	61.0	99.9	8.1
09-10/12/2567	58.3	95.6	9.6
10-11/12/2567	62.4	100.1	9.7
11-12/12/2567	62.7	101.2	8.1
12-13/12/2567	64.7	95.6	7.6
13-14/12/2567	64.2	95.3	8.2
14-15/12/2567	63.2	89.5	9.7
15-16/12/2567	64.4	99.5	7.0
16-17/12/2567	62.4	99.1	10.8
17-18/12/2567	62.0	96.1	6.1
18-19/12/2567	61.6	99.5	7.4
19-20/12/2567	58.4	84.9	9.9
20-21/12/2567	59.1	88.7	9.9
21-22/12/2567	61.6	101.8	8.6
22-23/12/2567	60.7	108.3	7.6
23-24/12/2567	63.5	90.0	7.3
24-25/12/2567	64.8	98.2	9.5
25-26/12/2567	65.6	98.4	7.0
มาตรฐาน	$\leq 70.0^{(1)}$	$\leq 115.0^{(1)}$	10.0

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

จากตารางที่ 4.2-1 ถึงตาราง 4.2-2 จากผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 12 เดือนมีนาคม พ.ศ. 2540 พบว่า ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ ของระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งอยู่นอกกำแพงกันเสียง ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง มีค่าสูงสุดเท่ากับ 68.0 และ 65.6 เดซิเบล (เอ) (มาตรฐาน 70 เดซิเบล (เอ)) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับระดับเสียงสูงสุดบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งอยู่นอกกำแพงกันเสียง มีค่าสูงสุดเท่ากับ 110.7 และ 108.3 เดซิเบล (เอ) (มาตรฐาน 115.0 เดซิเบล (เอ)) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ผลการตรวจวัดเสียงรบกวน เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน ประกาศ ณ วันที่ 29 เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2550 พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งอยู่นอกกำแพงกันเสียง มีค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ของเสียงรบกวนเท่ากับ 16.4 dB(A) และ 10.8 dB(A) (มาตรฐานไม่เกิน 10.0 dB(A)) ซึ่งมีค่าสูงเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด



4.3 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)

ดำเนินการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) ของโครงการอาคารชุดอัสปาย อีสราฟ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) ของบริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด บริเวณพื้นที่โครงการ ระยะรื้อถอนในเดือน กันยายน พ.ศ. 2567 ไม่มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือน และระยะก่อสร้าง ช่วงงานเสาเข็มและฐานราก ระหว่างเดือน พฤศจิกายน ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567 (ตรวจวัดทุกวัน) และเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ทางโครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4.3-1

ตารางที่ 4.3-1 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/s)
11-12/11/2567	Vert	11.620	60.0	16.000
12-13/11/2567	Vert	1.553	4.6	5.000
13-14/11/2567	Vert	1.632	4.4	5.000
14-15/11/2567	Vert	1.907	4.6	5.000
15-16/11/2567	Vert	2.104	5.0	5.000
16-17/11/2567	Vert	1.403	4.4	5.000
17-18/11/2567	Vert	11.060	35.0	11.250
18-19/11/2567	Vert	1.040	4.6	5.000
19-20/11/2567	Vert	2.089	3.4	5.000
20-21/11/2567	Vert	1.214	4.7	5.000
21-22/11/2567	Vert	1.545	4.9	5.000
22-23/11/2567	Vert	1.190	5.0	5.000
23-24/11/2567	Vert	5.241	>100	20.000
24-25/11/2567	Vert	3.704	16.5	6.625
25-26/11/2567	Long	2.128	2.9	5.000
26-27/11/2567	Vert	0.843	3.9	5.000
27-28/11/2567	Vert	1.025	3.8	5.000
28-29/11/2567	Vert	1.411	6.3	5.000
29-30/11/2567	Long	1.080	>100	20.000
30/11-01/12/2567	Vert	1.277	6.9	5.000
01-02/12/2567	แนวแกนตั้ง	0.835	7.1	5.000
02-03/12/2567	แนวแกนตั้ง	1.608	17.0	6.750
03-04/12/2567	แนวแกนตั้ง	0.875	6.6	5.000
04-05/12/2567	แนวแกนตั้ง	0.914	7.4	5.000
05-06/12/2567	-	*	*	*
06-07/12/2567	แนวแกนตั้ง	1.214	7.4	5.000

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

หมายเหตุ : * ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากวันที่ 05 ธันวาคม พ.ศ. 2567 เป็นวันหยุดราชการ



ตารางที่ 4.3-1 (ต่อ)

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/s)
07-08/12/2567	แนวแกนตั้ง	1.103	18.0	7.000
08-09/12/2567	แนวแกนตั้ง	1.182	18.6	7.150
09-10/12/2567	แนวแกนตั้ง	0.851	3.9	5.000
10-11/12/2567	แนวแกนตั้ง	1.080	7.9	5.000
11-12/12/2567	แนวแกนตั้ง	0.757	3.7	5.000
12-13/12/2567	แนวแกนตั้ง	1.253	6.6	5.000
13-14/12/2567	แนวแกนตั้ง	0.962	6.9	5.000
14-15/12/2567	แนวแกนตั้ง	1.088	7.2	5.000
15-16/12/2567	แนวแกนตั้ง	0.883	6.9	5.000
16-17/12/2567	แนวแกนตั้ง	1.135	4.1	5.000
17-18/12/2567	แนวแกนตั้ง	1.269	6.1	5.000
18-19/12/2567	แนวแกนตั้ง	1.174	3.5	5.000
19-20/12/2567	แนวแกนตั้ง	1.151	26.0	9.000
20-21/12/2567	แนวแกนตามขวาง	1.364	23.0	8.250
21-22/12/2567	แนวแกนตามขวาง	1.182	24.0	8.500

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

หมายเหตุ : * หมายถึง ไม่มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เนื่องจากไม่มีการทำงานวันอาทิตย์

** หมายถึง ไม่มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เนื่องจาก วันที่ 13 ตุลาคม 2567 และวันที่ 22- 24 ตุลาคม 2567 เป็นวันหยุดราชการ

จากตารางที่ 4.3-1 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ประกาศ ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2553 พบว่า ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ของความเร็วอนุภาคสูงสุด บริเวณพื้นที่โครงการ เท่ากับ 11.620 มิลลิเมตรต่อวินาที ความถี่ของความสั่นสะเทือน ณ เวลาที่มีความเร็วอนุภาคสูงสุด เท่ากับ 60.0 เฮิรตซ์ (มาตรฐานความเร็วอนุภาคสูงสุดไม่เกิน 16.000 มิลลิเมตรต่อวินาที) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด



4.4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) รอเพิ่มพารามิเตอร์

รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ของโครงการ กำหนดให้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) ของโครงการอาคารชุดแอสปาย อีสราฟ สเตชั่น (Aspire Itsaraphap Station) ของบริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ระหว่างเดือนกันยายน และเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567 และเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ทางโครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง และเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2567 ยังไม่มีการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งมาทำการวิเคราะห์คุณภาพ เนื่องจากโครงการอยู่ระหว่างจัดทำระบบบำบัดน้ำเสีย จึงไม่มีการดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งของโครงการ รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 4.4-1

ตารางที่ 4.4-1 บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

ดัชนีที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด		มาตรฐาน	หน่วย
	24/09/2567	26/12/2567		
pH at 25°C	7.5	8.1	5.5-9.0	-
Total Suspended Solids	17.9	13.4	≤ 40	mg/L
Total Dissolved Solids	148	246	≤ 1,000	mg/L
Biochemical Oxygen Demand	< 2.0	< 2.0	≤ 30	mg/L
Oil and Grease	< 2.0	< 2.0	≤ 20	mg/L
Sulfide	< 0.60	< 0.60	≤ 1.0	mg/L
Settleable Solids	< 0.60	< 0.1	-	mL/L
Total Kjeldahl Nitrogen	3.27	< 1.00	≤ 35	mg/L N

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567, อาคารประเภท ข

จากตารางที่ 4.4-1 ผลการวิเคราะห์เมื่อเปรียบเทียบกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด, อาคารประเภท ข ทำการเข้าติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งเดือนกันยายน และเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567 บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ พบว่า ค่าความเป็นกรด-ด่าง ปริมาณสารละลายได้ทั้งหมด ปริมาณบีโอดี ปริมาณไขมัน และน้ำมัน ปริมาณซัลไฟด์ ปริมาณทีเคเอ็น มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ปริมาณสารแขวนลอย มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับปริมาณตะกอนหนัก ไม่สามารถเทียบกับมาตรฐานดังกล่าวได้ เนื่องจากไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด

